

PH ALEGRÍA															
PRESUPUESTO 2023															
	enero	febrero	marzo	abril	mayo	junio	julio	agosto	septiemb	octubre	noviembre	diciembre	Total	Prom Mes	%
INGRESOS															
Cuota de Gastos Comunes	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	275,914	22,993	100%
TOTAL INGRESOS	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	275,914	22,993	100%
EGRESOS															
CARGA LABORAL															
Salarios	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	21,000	1,750	8%
Seguro social	385	385	385	385	385	385	385	385	385	385	385	385	4,620	385	2%
Seguro social XIII	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	348	29	0%
Riesgo profesional	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	720	60	0%
Prima / Indemnización	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	1,500	125	1%
Seguro educativo	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	504	42	0%
Vacaciones	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	1,560	130	1%
Décimo	145	145	145	145	145	145	145	145	145	145	145	145	1,740	145	1%
SERVICIOS BÁSICOS															
Agua	279	279	279	279	279	279	279	279	279	279	279	279	3,347	279	1%
Aseo y recolección de reciclaje	584	584	584	584	584	584	584	584	584	584	584	584	7,008	584	3%
Electricidad	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	39,480	3,290	14%
Gas	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	46,200	3,850	17%
Diesel (Planta Eléctria y SCI)	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	660	55	0%
Teléfono e Internet	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	1,080	90	0%
MANTENIMIENTOS FIJOS															
Mantenimiento de Elevadores	856	856	856	856	856	856	856	856	856	856	856	856	10,272	856	4%
Mantenimiento De Piscina	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	3,420	285	1%
Mantenimiento Sistema de Alarmas contra Incendio	312	312	312	312	312	312	312	312	312	312	312	312	3,744	312	1%
Mantenimiento Sistema Humedo Contra Incendio	348	348	348	348	348	348	348	348	348	348	348	348	4,176	348	2%
Mantenimiento Bombas de Agua	321	321	321	321	321	321	321	321	321	321	321	321	3,852	321	1%
Mantenimiento Portón Eléctrico y Barrera	-	160	-	160	-	160	-	160	-	160	-	160	960	80	0%
Mantenimiento Planta Eléctrica	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	1,605	134	1%

Mantenimiento de Aires Acondicionados	195	-	-	195	-	-	195	-	-	195	-	-	780	65	0%
Mantenimiento Extintores	-	-	-	-	-	205	-	-	-	-	-	570	775	65	0%
Mantenimiento Pararrayos	-	-	-	-	-	-	-	-	375	-	-	-	375	31	0%
Mantenimiento Sistema Eléctrico	-	-	-	-	-	-	-	1,959	-	-	-	641	2,600	217	1%
Mantenimiento máquinas de Gimnasio	97	-	97	-	97	-	97	-	97	-	97	-	582	49	0%
Mantenimiento tanques de agua	1,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070	89	0%
Mantenimiento Areas verdes	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	720	60	0%
Mantenimiento Sistema de Presurización de Escaleras	642	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642	54	0%
GASTOS															
Administración	2,450	2,450	2,450	2,450	2,450	2,450	2,450	2,450	2,450	2,450	2,450	2,450	29,400	2,450	11%
Sistema Condovive											900		900	75	0%
Gastos Legales	-						2,700						2,700	225	1%
Póliza de seguro	736	736	736	736	736	736							4,416	368	2%
Outsourcing de limpieza	905	905	905	905	905	905	905	905	905	905	905	905	10,860	905	4%
Materiales de aseo y limpieza	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3,600	300	1%
Materiales de oficina	100	-	-	100	-	-	100	-	-	100	-	-	400	33	0%
Uniformes	400	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	400	33	0%
Miscelaneos (Caja Menuda)	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3,600	300	1%
Gastos Bancarios	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	300	25	0%
Fumigación	118	-	118	-	118	-	118	-	118	-	118	-	708	59	0%
Seguridad y Vigilancia	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	38,520	3,210	14%
REPARACIONES Y MEJORAS															
Reparaciones Generales	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	9,600	800	3%
Luminarias	100		100		100		100		100		100		600	50	0%
Materiales y Pintura	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	1,800	300	1%
Fondo de Imprevistos	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	2,760	230	1%
Total Egresos	24,958	22,396	22,551	22,691	22,551	22,601	24,810	23,619	22,190	21,955	22,715	22,871	275,905	22,992	100%
Total Ingresos	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	22,993	275,916	22,993	
Dif de ingresos Vs egresos	(1,965)	597	442	302	442	392	(1,817)	(626)	803	1,038	278	122	9	1	

